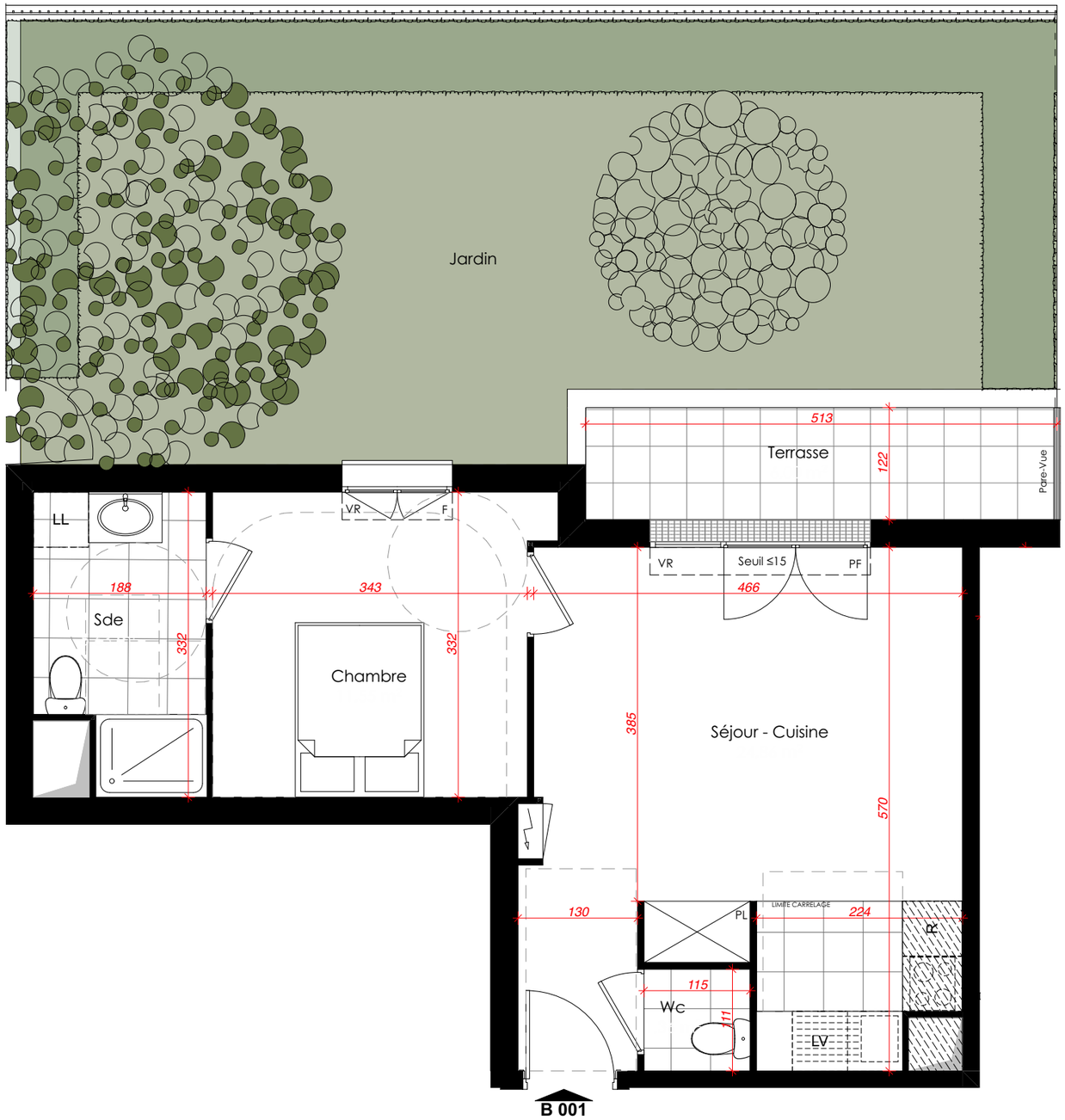
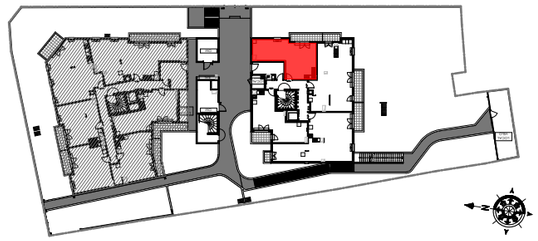
EDELIS
IMMOBILIER NEUF

VILLA MADERNA
PROVISOIRE



69 bis/73, Av. du 11 Novembre -
105/107, rue de la Paix
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE



Appartement 2 Pièces
N°B001
Bâtiment B
REZ-DE-CHAUSSÉE

TABLEAU DE SURFACES
NOTA : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

	Surfaces habitables
Séjour - Cuisine	24,86 m²
Chambre	11,55 m²
Sde	5,63 m²
Wc	1,36 m²
Total surfaces habitables	43,40 m²

Terrasse	6,23 m²

Jardin	50,14 m²

INDICE : **DATE : 14/09/2022**

Soffite — VR Volet Roulant — PF Porte-Fenêtre
LL Lave-Linge — LV Lave-Vaisselle — Sèche-Serviette
R Réfrigérateur — Cuisson — Tableau Électrique

Ech : 0 1 2 3m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs et niveaux des seuils sont approximatifs ; les retombées, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.
Les appareils ménagers, meubles et végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.
Le nombre, le positionnement et le dimensionnement des radiateurs ne sont pas définitifs et dépendront du résultat de l'étude thermique.