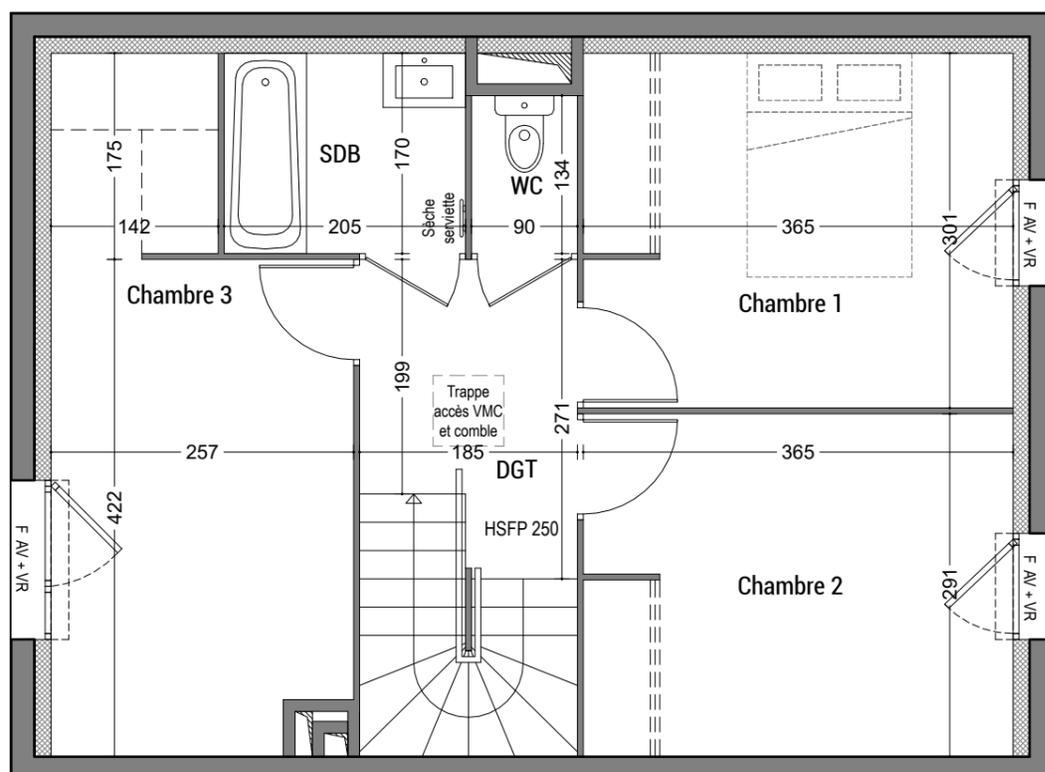


RDC Duplex - Niveau R+1



R+1 Duplex - Niveau R+2



l'Atelier 127
ARCHITECTES

Dgt : Dégagement
F : Fenêtre

PF : Porte fenêtre
G-C : Garde-corps

AV : Allège vitrée
All. : Allège

VR : Volet roulant
== Proposition d'agencement en placard non inclus

RP : Robinet de puisage



Gaine technique
Soffite et faux plafond
HSP > 220

LOT C102

Plot : C T4 Duplex Niveau : R+1/R+2

Surface habitable totale = 88.35 m²

Tableau des surfaces (m ²)	
Séjour - Cuisine	40.60 m ²
WC	1.00 m ²
Buanderie	3.25 m ²
Chambre 1	10.95 m ²
Chambre 2	10.55 m ²
Chambre 3	13.00 m ²
SDB	3.45 m ²
WC	1.20 m ²
Dégagement	4.35 m ²
Surface Extérieure (m ²)	
Terrasse	24.15 m ²
Cellier	1.65 m ²

PLAN PRE-COMMERCIALISATION

16/01/2023

Visa de controle



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, les équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent faire l'objet de modifications pour raisons techniques. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les jardins peuvent présenter une pente à la livraison