



# South Town

Avenue du Général De Gaulle - 40140 Soustons

SCCV SOUSTONS - 9 Rue du Vicomte

Maîtrise d'ouvrage



EDELIS



Architectes



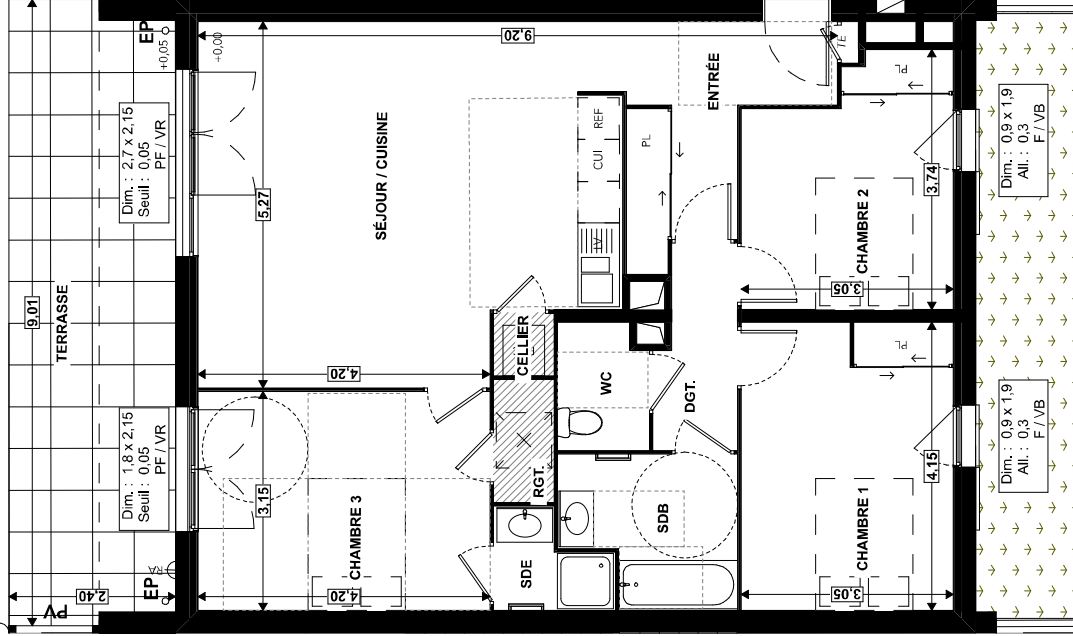
JUSSERAND  
Architectes  
& Partners



Bâtiment K	RDC	Appartement : K01
Etage :	PL	Type : T4
N° Parking	40	N° de copro
- parking aérien :	40	
- parking couvert :	35	
<b>Surfaces habitables</b>		
Entrée	6,23	
Séjour / Cuisine	30,73	
Chambre 1	11,45	
Chambre 2	10,01	
Chambre 3	13,17	
Salle d'eau	2,04	
Salle de bain	5,06	
WC	2,32	
Cellier	0,79	
Dégagement	3,22	
Rangement	1,54	
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>87,61 m²</b>	
<b>Surfaces annexes</b>		
Jardin	126,64	
Terrasse	21,07	

	Indice D	11/10/2023
Visa		

JARDIN PRIVATIF  
A JOUISSANCE EXCLUSIVE ET PRIVATIVE



Légende : PV : Porte-fenêtre / F : Fenêtre / FAB : Fenêtre allège basse / VR : Volet roulant / TE : Tableau électrique / PL : Placard / RA : Robinet d'arrosage / CUI : Cuisson / REF : Réfrigérateur / LL : Lave-vaisselle / CHAUD : Chaudière / Soffite, faux-plafond / Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs, les retombées, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et dimensions des candélabres sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement, ou ajout. Les appareils ménagers, meubles, végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.