



South Town

Avenue du Général De Gaulle - 40140 Soustons

SCCV SOUSTONS - 9 Rue du Vicomte



South Town

Avenue du Général De Gaulle - 40140 Soustons

SCCV SOUSTONS - 9 Rue du Vicomte



South Town

Avenue du Général De Gaulle - 40140 Soustons

SCCV SOUSTONS - 9 Rue du Vicomte

Maîtrise d'ouvrage


 **EDELIS**

 GCC

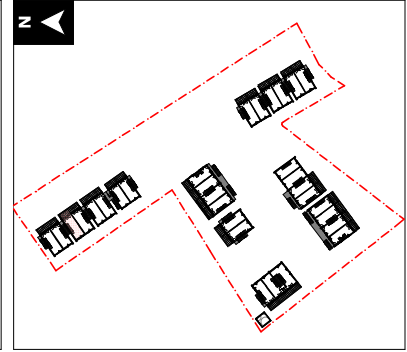
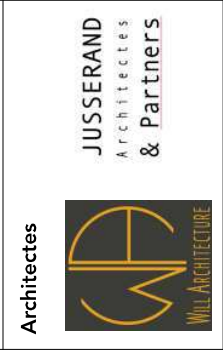





Architectes

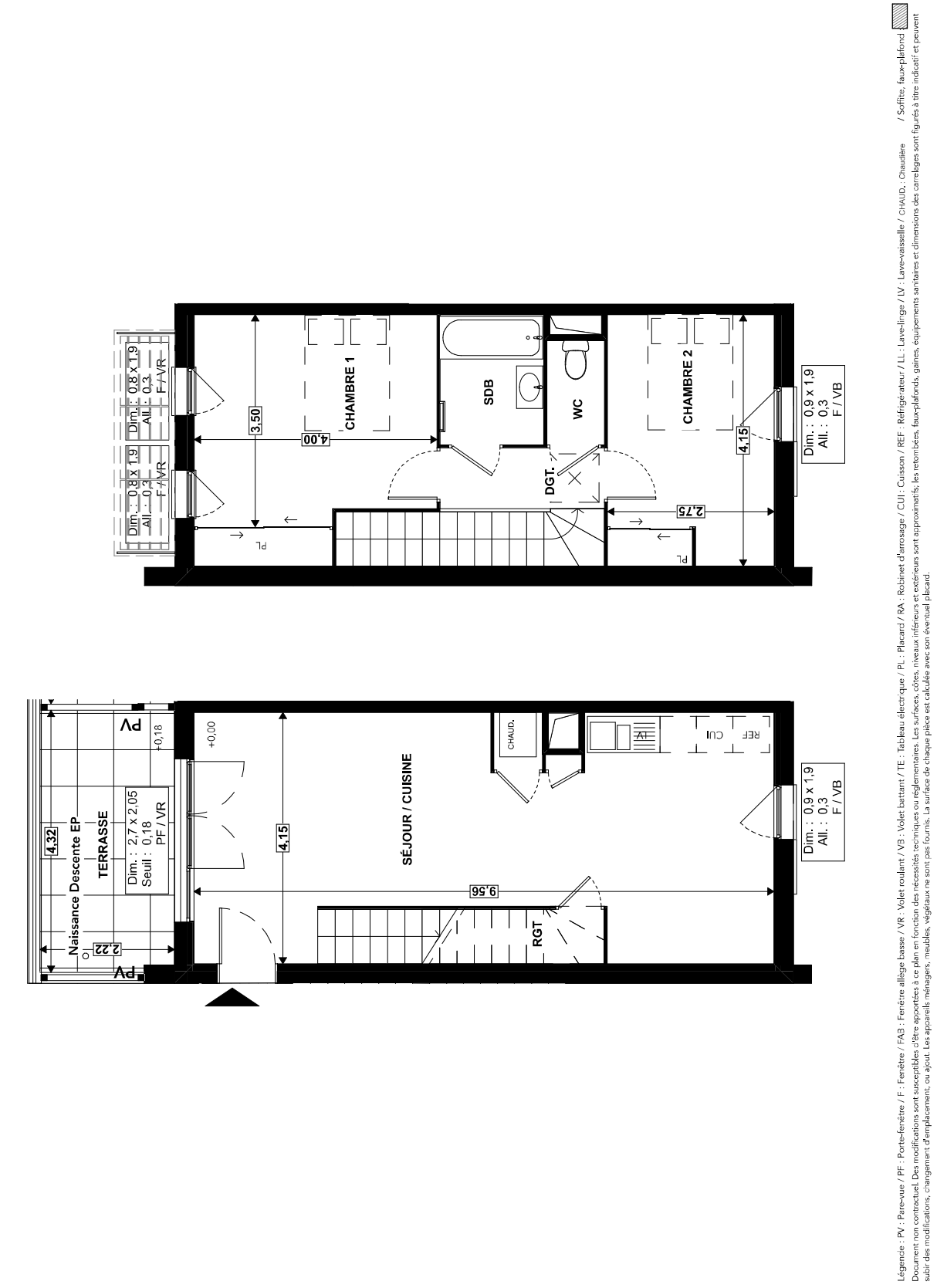
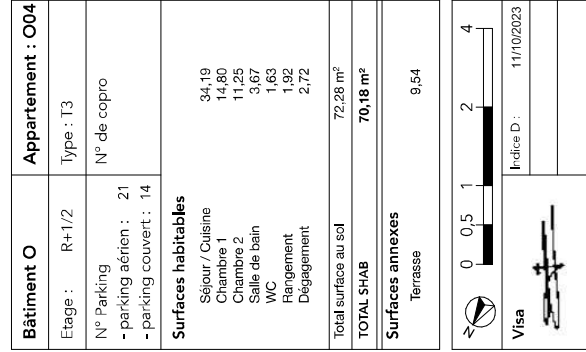
JUSSERAND
Architectes
& Partners



WILL ARCHITECTURE



Bâtiment O	Appartement : O04
Etage : R+1/2	Type : T3
N° Parking - parking aérien : 21 - parking couvert : 14	N° de copro
Surfaces habitables Séjour / Cuisine 34,19 Chambre 1 14,80 Chambre 2 11,25 Salle de bain 3,67 WC 1,63 Rangement 1,92 Dégagement 2,72	
Total surface au sol	72,28 m²
TOTAL SHAB	70,18 m²
Surfaces annexes Terrasse 9,54	
 	
Visa	Ill-dice D : 11/10/2023
	



Floor Plan Details:

- Ground Floor (Niveau 0):**
 - SÉJOUR / CUISINE:** Living area and kitchen combined.
 - CUISINE:** Kitchen area with dimensions 2.7 x 2.05.
 - SDB:** Bathroom.
 - WC:** Toilet.
 - CHAMBRE 1:** Bedroom 1.
 - CHAMBRE 2:** Bedroom 2.
 - TERRASSE:** Terrace area with dimensions 2.22 x 4.32.
 - RGT:** Staircase leading up.
- First Floor (Niveau 1):**
 - CHAMBRE 1:** Bedroom 1.
 - CHAMBRE 2:** Bedroom 2.
 - SDB:** Bathroom.
 - WC:** Toilet.
 - DGT:** Staircase leading down.

Legend (Légende):

- PV: Porte-volet / PF: Fenêtre / FAS: Fer à souder basse / VR: Volet roulant / VB: Volet battant / TE: Tableau électrique / PL: Placard / RA: Robinet d'arrosage / CUI: Cuisine / REF: Réfrigérateur / LL: Lave-linge / LV: Lave-vaisselle / CHAUD: Chaudière

Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs, les retombes, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement, ou ajout. Les appareils ménagers, meubles, végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.