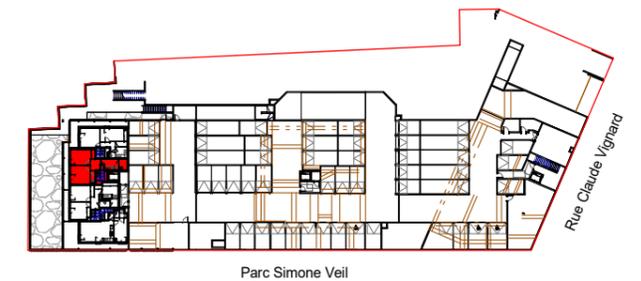


**TERRASSES MONPLAISIR**  
ZAC Quarantaine - eco quartier Monplaisir  
Villefranche



**LOT C-001b Appartement T3 DUP**

Bâtiment C

Niveau RDJ

**Surface habitable totale 74.90 m<sup>2</sup>**

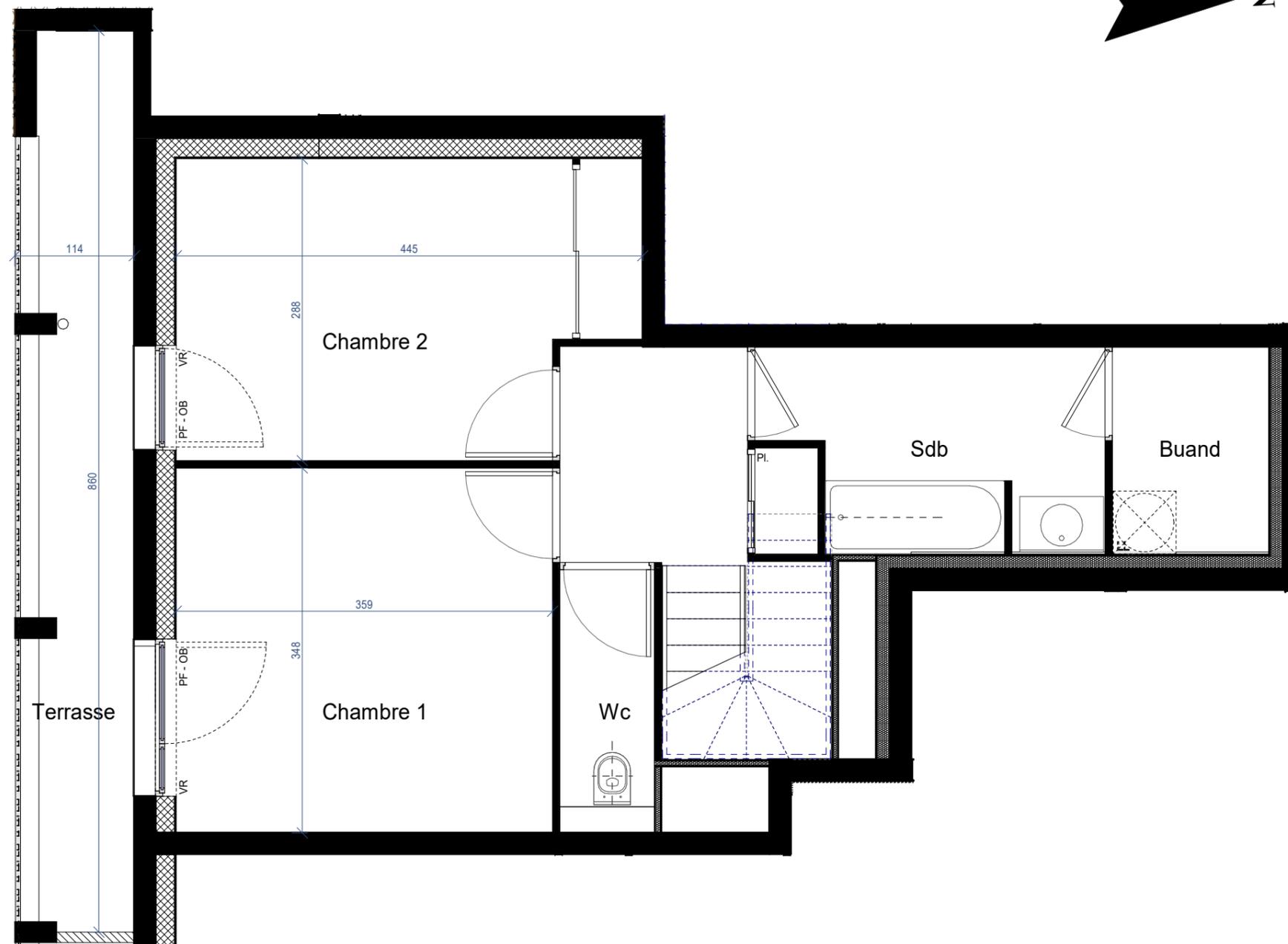
Entrée	4.99 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	26.13 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.49 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.82 m <sup>2</sup>
Sdb	5.80 m <sup>2</sup>
Wc	2.03 m <sup>2</sup>
Wc/Sdb	5.03 m <sup>2</sup>
Dgt	3.69 m <sup>2</sup>
Buand	2.92 m <sup>2</sup>

Terrasse	7.08 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.02 m <sup>2</sup>

Visa de contrôle



50, Paul Sedaillan  
69009 LYON



- F Fenêtre
- PF Porte fenêtre
- VR Volet roulant
- GC Garge-corps
- Pl. Placard
- TA Tableau abonné
- BSO Brise-soleil

- Cloison démontable
- Faux-plafond
- Hauteur min. 2.20m

- F Frigo
- CU Plaque de cuisson
- LV Lave vaiselle
- LL Lave linge



PLAN PRE-COMMERCIALISATION

12 juillet 2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutres, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.