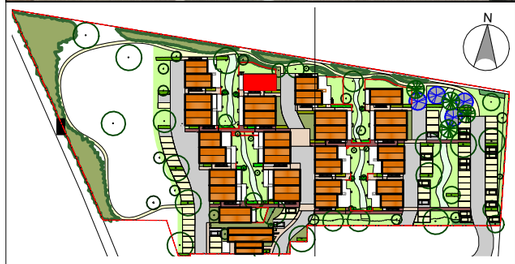
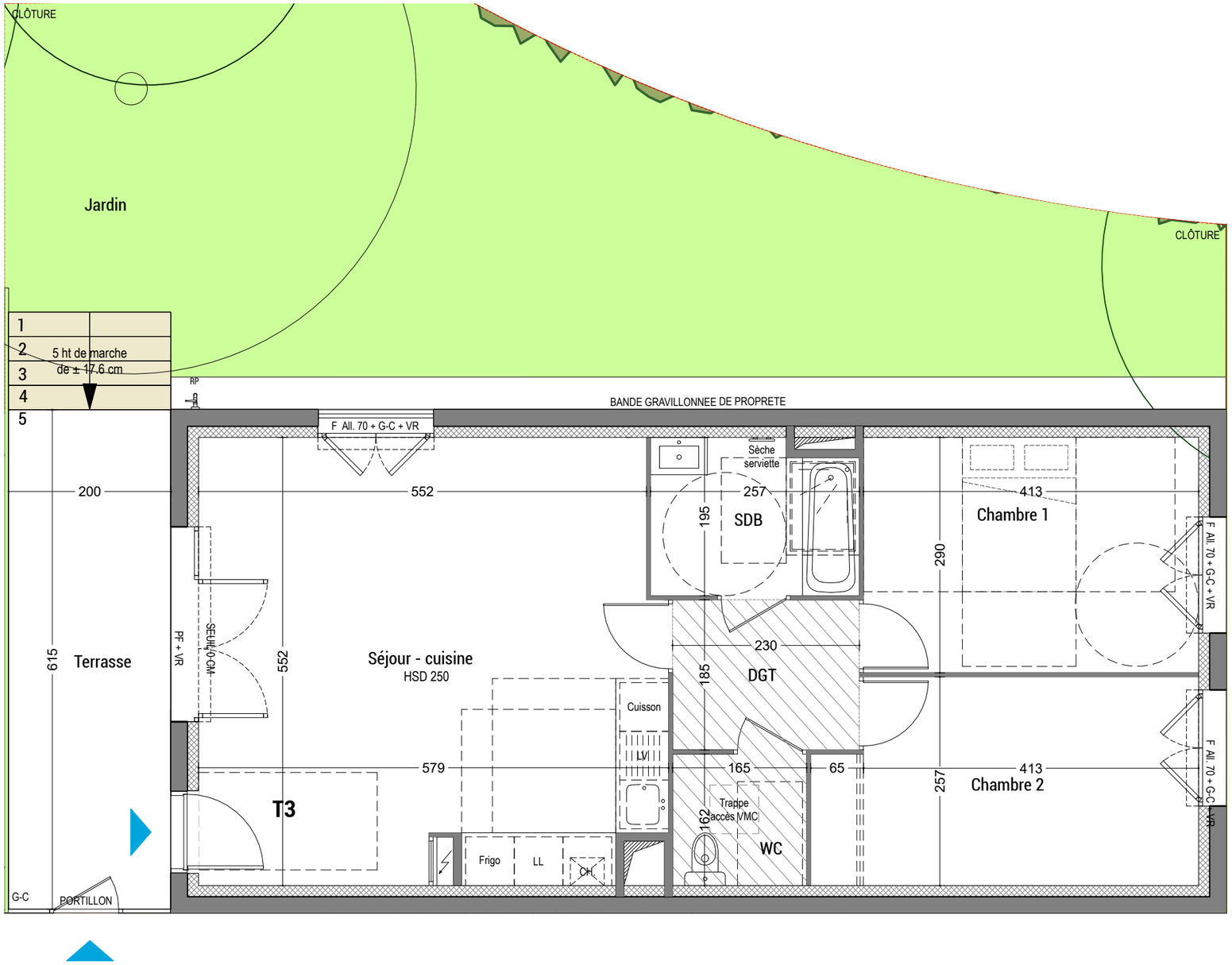
# VILLAS DEVORAH

Rue Yves KLEIN
01000 BOURG EN BRESSE




0 1 2 3 4 5m

## LOT I001

Plot : I | T3 | Niveau : RDC

**Surface habitable totale = 65.95 m²**

| Tableau des surfaces (m²) | |
|---|---|
| Séjour - Cuisine | 30.70 m² |
| Chambre 1 | 11.95 m² |
| Chambre 2 | 11.65 m² |
| SDB | 4.75 m² |
| WC | 2.65 m² |
| Dégagement | 4.25 m² |
| | |
| | |
| | |
| **Surface Extérieure (m²)** | |
| Terrasse | 12.30 m² |
| Jardin | 56.75 m² |
| | |

PLAN PRE-COMMERCIALISATION

16/01/2023

Visa de controle

l'Atelier 127 ARCHITECTES

Dgt : Dégagement
F : Fenêtre
PF : Porte fenêtre
G-C : Garde-corps
AV : Allège vitrée
All. : Allège
VR : Volet roulant
RP : Robinet de puisage
Propostition d'agencement en placard non inclus
Gaine technique
Soffite et faux plafond HSP > 220

EDELIS GCC

Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou règlementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, les équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent faire l'objet de modifications pour raisons techniques. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis.
La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les jardins peuvent présenter une pente à la livraison